**Protokol o předání a převzetí bytu**

**Předávající:**

Jméno a příjmení: ……………………………….………………………………..…………
Nová adresa: ………………………………….………………………………….……….…

dále jen „Předávající“, na straně jedné a

**Přebírající:**

Jméno a příjmení: …………………………………….……………………………..….……
Trvalé bydliště: ………………………………………………………………………………

Telefon………………………………..E-mail………………………………………………

dále jen „Přebírající“, na straně druhé.

**Předmět převodu**

Byt č. ……… na adrese: ……………………………………………………………………

Obě strany prohlašují, že při předání bytu došlo k překontrolování vybavení a stavu bytu

a nebyly zjištěny žádné závady. Jedná-li se o družstevní byt, předávající a přebírající strany vzaly na vědomí, že po tomto předání nebudou uplatňovat vůči družstvu CÍL, stavební bytové družstvo ve Šlapanicích, žádné nároky z titulu neúplnosti zařízení bytu nebo jeho poškození.

Předávající vzal na vědomí, že je povinen uhradit veškeré platby podle aktuálního předpisu plateb, tedy včetně záloh na služby, ještě za měsíc …………………...... 20.….

Od následujícího měsíce bude hradit zálohy na služby přebírající:

* prostřednictví SIPO – spojovací číslo:/1………………………………………
* převodem z bankovního účtu č.:/1…………………………………………….

**Počet osob v bytě**:……………

**Využití bytu:/1**

1. byt budu užívat osobně (s rodinou)
2. v bytě bude bydlet přímý příbuzný: jméno …..............................................................

vztah k nabyvateli …...........................................

1. byt budu pronajímat jiné osobě ......................................................................................

 kontaktní adresa………………………………………………………………………..

 telefon…………………………….e-mail……………………………………………..

**Stavy na měřidlech**Elektroměr výrobní číslo: ……………………….… stav: …………………..………… (kWh)
Plynoměr výrobní číslo: ……………………..….… stav: ……………………..……… (m3)
Vodoměr výrobní číslo: …………………………… stav SV: ……….………...……… (m3) Vodoměr výrobní číslo:……………………………. stav TV: ………………………… (m3)

Druh poměrového měřidla tepla: **odpařovací/1** – **elektronické/1**

Místnost – číslo měřidla: Stav měřidla:

1. …………………………….. ………………………………………….

2. …………………………….. ………………………………………….

3. …………………………….. ………………………………………….

4. …………………………….. ………………………………………….

Odečet ke dni ……………………

**III. Závěrečná ustanovení**

Strany po přečtení tohoto předávacího protokolu prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, a že došlo k předání výše zmíněných věcí, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

*Svým podpisem vyjadřujeme souhlas se shromažďováním, uchováním a zpracováním osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.*

V …………………… dne………………… V …………………… dne………………

Přebírající Předávající

…………………………………………. ……………………………………………

 podpis podpis

Příloha č. 1 - kupní smlouva

Příloha č. 2 - prohlášení /1 /1nehodící se škrtněte

**Příloha č. 2**

**Prohlášení nového vlastníka (člena družstva)**

Nový vlastník (člen družstva) bytu č. …....na adrese:……………….…………..…………….

pan/paní/manželé………………………………………………………….………….………...

**prohlašuje/prohlašují:**

že od data zápisu na katastrálním úřadě (od data převodu členských práv) dne……………..…

přebírá/přebírají na sebe závazek podílet se na řádném a včasném splácení úvěru, který byl použit na regeneraci a zateplení domu.

Částka již uhrazená ke dni…………………………..činí………………………..…………..,

zbývá uhradit………………..………………

Výše měsíčních splátek je stanovena v předpise plateb, který nový vlastník obdržel.

Poslední splátka původního vlastníka bytu ……………………………………………..…….

je za měsíc……………………………………

**První splátka nového vlastníka bytu**………………………………………………….……..

je za měsíc……………………………………

V………………………………..dne……………………

 ………………………………………………….

 podpis